

Số: 947/TB-THADS

Chơn Thành, ngày 24 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi: - Ngân hàng thương mại cổ phần An Bình;
- Ông Nguyễn Văn Bình;
- Bà Nguyễn Thị Thanh Hương.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 217/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 215/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 16/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá số 110/24/ĐN-CV ngày 23 tháng 7 năm 2024 của Công ty hợp danh đấu giá Đông Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành thông báo cho:

Người được thi hành án :

- Ngân hàng thương mại cổ phần An Bình (ABBANK); địa chỉ trụ sở: Tầng 1,2,3 Tòa nhà Geleximco, 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam. Địa chỉ liên hệ: 18 Phan Đình Giót, phường 2, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án :

- Ông Nguyễn Văn Bình, sinh năm 1985 và bà Nguyễn Thị Thanh Hương, sinh năm 1998; Cùng địa chỉ cư trú: Tổ 1, khu phố 5, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành, Tỉnh Bình Phước.

Nội dung:

Với giá khởi điểm là: 8.215.000.000 đồng (Tám tỷ hai trăm mười lăm triệu đồng) để đưa ra bán đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất đối với thửa đất có diện tích 3.083,6m², thuộc thửa đất số 169, tờ bản đồ số 16; địa chỉ thửa đất: ấp 5, xã Nha Bích, huyện Chơn Thành (Nay là thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước; Hình thức sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 100m²; Đất trồng cây lâu năm 2.983,6; Thời hạn sử dụng: Lâu dài + đến ngày: 26/07/2054; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 756722, vào sổ cấp GCN H-02835 đất được Ủy ban nhân dân huyện Chơn Thành ngày 30/11/2007 điều chỉnh trang tư cho ông Nguyễn Văn Bình và tài sản gắn liền với đất, đã được Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam thông báo đấu giá công khai theo quy định của pháp luật, nhưng đến hết hạn đăng ký (17 giờ 00 ngày 22/7/2024) theo thông báo số 13/24/TB-ĐG ngày 14/6/2024 của Công ty hợp danh đấu giá Đông Nam và thông báo số 771/TB-CCTHADS ngày 18/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này người được thi hành án, người có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Chơn Thành;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Văn Quân